

S A T Z U N G

der Gemeinde Rust (Ortenaukreis) über die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Oberfeld-Gewerbegebiet"

Der Gemeinderat hat am 20.02.1989 die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Oberfeld-Gewerbegebiet" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763), zuletzt geändert am 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665)
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV 81) vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833)
4. Verordnung der Landesregierung und des Innenministeriums zur Durchführung des Baugesetzbuches (DVO BauGB) vom 25.08.1987 (GBl. S. 329)
5. Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.11.1983 (GBl. S. 770), zuletzt geändert am 1.4.1985 (GBl. S. 51)
6. Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3.10.1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.05.1987 (GBl. S. 161)

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Änderung umfaßt folgende Flurstücke:

Lgb.-Nr. 4168 teilweise, 4193 teilweise und 4193/5.

§ 2

Gegenstand der 1. Änderung

Gegenstand der 1. Änderung des Bebauungsplanes ist der Zeichnerische Teil vom 28.08.1972.

§ 3

Inhalt der 1. Änderung

Nach Maßgabe der Begründung vom 15.02.1989 wird der Zeichnerische Teil nach § 2 für den in § 1 genannten Bereich in Form eines Deckblattes geändert durch den "Zeichnerischen Teil" vom 15.02.1989.

§ 4

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

- | | |
|--|----------------|
| 1. der Satzung | vom 28.11.1972 |
| 2. der Satzung zur 1. Änderung | vom 20.02.1989 |
| 3. dem Zeichnerischen Teil M 1:1000 | vom 28.08.1972 |
| mit Deckblattänderung | vom 15.02.1989 |
| 4. den Bebauungsvorschriften mit Datum | vom 28.11.1972 |

Beigefügt sind:

- | | |
|-----------------------------------|----------------|
| 1. die Begründung mit Datum | vom 28.11.1972 |
| 2. die Begründung zur 1. Änderung | vom 15.02.1989 |
| 3. der Übersichtsplan M 1 : 5000 | |

§ 5

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 6

Inkrafttreten

Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung der Satzung in Kraft.

Rust, den ..21. Februar 1989.....

.....

(Spath)

Bürgermeister