

GEMEINDE RUST

ORTENAUKREIS



Gutachterausschuss

Bodenrichtwerte nach § 12 Gutachterausschussverordnung zum Stichtag 31. Dezember 2006

Art der baulichen Nutzung	Baureifes Land inkl. Erschließung € / Quadratmeter	Rohbauland ohne Erschließung € / Quadratmeter	Bau- erwartungsland € / Quadratmeter
Wohnbauflächen			
a) Ortskern (MD)	115,-		
b) Baugebiet „Bühlacker“	205,-		
c) Neubaugebiet (WA)	120,-	50,-	30,-
Gewerbliche Bauflächen			
a) Gewerbliche Bauflächen (GE)	39,-	15,-	10,-
b) Gewerbliche Bauflächen in Vorzugslage (GE)	110,-		

Landwirtschaftliche Flächen	€ / Quadratmeter
a) Ackerland	2,60
b) Grünland	1,30

Aufgestellt durch den Gutachterausschuss der Gemeinde Rust am 03. April 2007.

Rust, den 05. April 2007

Hans A. Faas,
Vorsitzender des Gutachterausschusses