



## Gutachterausschuss

### Bodenrichtwerte gemäß § 12 Gutachterausschussverordnung zum Stichtag 31. Dezember 2008

Art der baulichen Nutzung	Baureifes Land inkl. Erschließung €/Quadratmeter	Rohbauland ohne Erschließung €/Quadratmeter	Bau- erwartungsland €/Quadratmeter
<b>Wohnbauflächen</b>			
a) Ortskern (MD)	125,-		
b) Baugebiet „Bühlacker“	170,-		
c) Neubaugebiet (WA)	130,-		30,-
<b>Gewerbliche Bauflächen</b>			
a) Gewerbliche Bauflächen (GE)	45,-		
b) Gewerbliche Bauflächen in Vorzugslage (GE)	110,-		

Landwirtschaftliche Flächen	€/Quadratmeter
a) Ackerland	2,60
b) Grünland	1,50

Aufgestellt durch den Gutachterausschuss der Gemeinde Rust am 11. Februar 2009.

Rust, den 18. Februar 2009

  
Hans A. Faas,

Vorsitzender des Gutachterausschusses